

# Det får du som kunde i Nordea, når du skal bygge bolig på Solstrålen

## Specialiseret rådgivning



### Specialister indenfor byggeriområdet

*Vi har stor erfaring i at rådgive kunder med byggeprojekter. Du får en boligrådgiver som sparringspartner, der vil hjælpe dig hele vejen til dit drømmebyggeri står færdigt*

## Høj tilgængelighed



### Vi ringer til kunden indenfor 3 timer og kan levere et lånetilsagn indenfor 24 timer

*En rådgiver ringer dig op og sammen lægger i en plan, så du kan komme i gang med din byggedrøm*

## Konkurrencedygtige priser



### Finansiering af grunden til 0%\* i rente

- Rente på 0%
- Gældende i 12 måneder
- Ingen oprettelsesgebyr
- Gratis vurdering af grunden

## Tilbud fra stærke samarbejdspartnere



### Få 20%\*\* på alle dine forsikringer

*Når du tegner en husforsikring i Tryg*

*Udover det får du blandt andet adgang til din egen forsikringsspecialist og ekstra 10% på din bilforsikring som Nordea kunde*

\* Renten på 0% kan maksimalt gælde i 1 år, hvorefter der skal ske omlægning eller indfrielse af lånet. Pantet kan omdannes jf. gældende regler vedrørende ejerpan. Renten forudsætter i øvrigt, at du bruger Nordea concernen til alle dine daglige bankforretninger og boligfinansiering herunder endelig finansiering af byggeriet. Tilbuddet gælder for nyoprettede lån fra 11.09.2018

\*\* Gælder på standardforsikringer (hus, indbo, ulykke, rejse, hund mm) men ikke for specialforsikringer

## Vi finansierer din grund til 0%\*

At bygge ny bolig er et stort projekt, hvor der skal tages mange beslutninger. Ud over indretning og materialevalg er der mange økonomiske forhold at tage stilling til. Derfor handler boligbyggeriet i sidste ende om, at du har den rigtige mavefornemmelse, og at du føler dig tryk i processen.

Vi finansierer købet af din grund til 0%\* i rente, således at du får tid og ro til at finde dit drømmeprojekt.

### Kom godt fra start

Vi hjælper dig sikkert gennem processen – både før, under og efter boligbyggeriet. Vi hjælper dig med at regne ud, hvad der er råd til og hvilken finansieringsform, der passer bedst til din økonomi. Vi hjælper dig med at lægge en plan og holde overblikket hele vejen, så du ikke skal bekymre dig om meget andet end indretningen og farven på væggene.

Du får skræddersyede løsninger, som tager udgangspunkt i din situation, og vores rådgivere og boligspecialister sidder altid klar til at hjælpe dig.

#### Som kunde i Nordea får du

- Finansiering af byggegrund til 0%\* i rente og uden oprettelsesgebyr
- En boligspecialist som sparringspartner, der vil hjælpe dig hele vejen, til dit drømmehus står færdigt
- Et lånetilsagn på dit byggeri indenfor 24 timer
- Op til 20% rabat på dine forsikringer i Tryk, hvis du tegner en husforsikring, samt ekstra 10% på din bilforsikring

Kontakt os på 70 33 33 33, alle dage 24/7, hvor du har mulighed for at aftale et møde med en bankrådgiver. Læs mere på [nordea.dk](http://nordea.dk) - Vil du bygge hus?

\*Renten på 0% kan maksimalt gælde i 1 år, hvorefter der skal ske omlægning eller indfrielse af lånet. Pantet kan omdannes jf. gældende regler vedr. ejerpant. Renten forudsætter i øvrigt, at du bruger Nordea koncernen til alle dine daglige bankforretninger og boligfinansiering herunder endelig finansiering af byggeriet. Tilbuddet gælder for nyoprettede lån fra 11.09.2018.

Ved et lån, hvor hovedstolen er 500.000 kr., vil der efter stiftelsesomkostninger blive udbetalt 490.840 kr. Stiftelsesomkostningerne udgør alene tinglysningsafgiften på 9.160 kr. Med en debitorrente på 0 % og en løbetid på 1 år vil lånet have en AOP på 1,9 %. Lånet afvikles i det første år med 4.167 kr., hvorefter det indfries fuldt ud med 487.500 kr. Det samlede beløb, der skal betales tilbage vil være 500.000, hvoraf de samlede omkostninger udgør 9.160 kr.

## Når du vil vide mere...



Filialdirektør  
Pernille Andreasen  
+45 55465416  
pernille.andreasen@nordea.dk



Bankrådgiver  
Camilla Zinck Kristensen  
+45 5546 5482  
camilla.zinck.kristensen@nordea.com